



Il Sole 24 ORE

Fondato nel 1865
Quotidiano Politico Economico Finanziario Normativo

Giovanna Della Posta
Ad di Invekit



A tavola con
Giovanna Della Posta
«Il mio sogno
si chiamava
Harvard
e i sogni non sono
negoziabili»

di Paolo Bricco
— a pagina 8

PROMOMEDIA
PUBLICITY MARKETING

Volantinoggi
Stampa, confezione, ripartizione

DOWNLOAD... MARZO 2023

www.promomedianet.it

Domenica

**A VENEZIA
LE STANZE
E IL FORTEPIANO
DI WAGNER**

di Carla Moreni
— a pagina 1



**ARCHITETTURA & ENERGIA
LE CALORIE PER FARE UNA CASA**

di Gabriele Neri — a pagina 111

**NEUROSCIENZE
CONOSCERE L'INCONSCIO**

di Giorgio Vallorigara — a pagina 118

Viaggi 24

**Seychelles
Oltre il mare,
isole da trekking**

di Mariateresa Monaruli
— a pagina 15



Lunedì

**L'esperto risponde
Tfr: rivalutazione,
anticipi e tasse**

— Domani con Il Sole 24 Ore

Immobiliare, gelata sui prezzi

Mercato non residenziale

Prevista la diminuzione delle quotazioni degli asset tra il 15 e il 20 per cento

Il fenomeno avviene anche se i mutui italiani restano i meno cari d'Europa

Operazioni congelate, due diligence ferme, pochi affari di derivazione 2022: il settore immobiliare non residenziale sembra al momento fermo. Per questo da qualche settimana si parla di revisione al ribasso dei prezzi, che per il settore non residenziale è l'unica strada per far ripartire i motori. Le previsioni ipotizzano un calo delle quotazioni degli asset fra il 15 e il 20 per cento. E questo avviene nonostante i mutui italiani siano i meno cari d'Europa.

Dezza e Lops — a pag. 3

EURAZEO-LAZARD E ROTHSCHILD

La svolta che cambia la finanza francese

Alessandro Graziani — a pag. 10

Reddito di cittadinanza: fermi i quattro dossier sulla riforma dell'assegno

Lavoro e welfare

Mancano ancora le norme su formazione, verifiche, qualifiche e offerta congrua

A un mese e mezzo dal varo della legge di Bilancio il cambio di passo sul reddito di cittadinanza ancora non si è visto. Mancano all'appello i provvedimenti su formazione per gli occupabili, verifiche Regioni-Ampal e il protocollo Istruzione-Lavoro per le qualifiche. Da chiarire le caratteristiche dell'offerta congrua che, se rifiutata, fa perdere il beneficio.

Pogliotti e Tucci — a pag. 2

IL PRESIDENTE DI CONFINDUSTRIA

Bonomi: «Stimolare gli investimenti»

Nicoletta Picchio — a pag. 2

LE NUOVE ROTTE DELLA GLOBALIZZAZIONE



Paesi emergenti. Catena di montaggio della Vespa Piaggio in Vietnam

Asean, la scalata alle catene del valore

Gianluca Di Donfrancesco — a pag. 6

Banche e regole: Usa in vantaggio

Vincitori europei

Negli Stati Uniti il settore ha meno regole e recepisce con lentezza Basilea 3+

Il divario competitivo tra Usa ed Europa rischia di estendersi anche al settore bancario. Gli Istituti di credito nordamericani storicamente godono di minori lacci e laccioli regolatori, ma in questa fase un ulteriore vantaggio può arrivare dalla lentezza con la quale si sta progredendo all'implementare delle nuove regole previste da Basilea 3+.

Laura Serafini — a pag. 4

**L'ANALISI
NORME UNICHE
PER NON
PENALIZZARE
IL CREDITO**

di Antonio Patuelli — a pagina 4

CONSIGLIO EUROPEO

**ALL'ITALIA SERVE
UNA VISIONE
SU MERCATO UE
E AIUTI DI STATO**

di Sergio Fabbrini

La nostra premier ha considerato "inappropriata" la scelta del presidente francese e del cancelliere tedesco di cenare a Parigi, la sera prima del Consiglio europeo di giovedì scorso, con il presidente ucraino senza invitata. Ha ragione. Tuttavia, inappropriata è stata soprattutto la decisione francese di avere un incontro con Volodymyr Zelensky a Parigi prima che a Bruxelles. Per Emmanuel Macron e Olaf Scholz, l'interesse dell'Europa sembra coincidere con la somma degli interessi dei loro due Paesi. Invece di chiedere l'aggiunta di un posto a tavola a Parigi o a Berlino, il governo italiano dovrebbe invece lavorare per cambiare tavola. Ciò richiede, però, una strategia (che non si vede) per rispondere alle sfide del cambiamento, a cominciare da quello economico. La riunione straordinaria del Consiglio europeo (dei capi di governo) ha discusso (tra l'altro) di come rispondere alla sfida protezionistica del presidente americano Joe Biden.

— Continua a pagina 5

CONTI PUBBLICI

**DEBITO TARGET 2
DESTINATO
A CALARE NEL 2023**

di Marcello Minenna

Il ritorno a tassi di interesse positivi nell'area Euro dopo un decennio con livelli di al di sotto dello zero ed il ridimensionamento del bilancio della Banca Centrale Europea (Bce) impatteranno sui saldi contabili Target2 (T2) dei Paesi membri. Per la prima volta dal 2012, i debiti/crediti contabili T2 totali sono previsti in discesa, salvo anomale fughe di liquidità dai Paesi più esposti.

E questo sarebbe un bene, nonostante questi saldi siano poco più che registrazioni contabili di operazioni "morte". Infatti sui saldi si pagano interessi al Main Refinancing Rate della Bce (Mrr), che è previsto salire al 4 per cento.

— Continua a pagina 11

INCENTIVI/1

Caldie: con la Ue addio gas nel 2029 ma il fatturato può crollare del 30%

Naso, Pieraccini e Tabarelli
— a pag. 9

INCENTIVI/2

Beni e attività culturali: con l'art bonus 32 mila mecenati

De Cesari e Sepio — a pag. 13

Modenantiquaria
XXXVI Mostra di Alto Antiquariato

www.modenantiquaria.it

11-19 febbraio

in contemporanea:
PETRA Antico, decorazione & design per pareti, giardini e ristrutturazioni
SCULPTURA CAPOLAVORI ITALIANI DAL 1911 AL 20 SECOLO

organizzatore: **Modenantiquaria**
partner del verde: **Verde**
patrocinati: **COMUNE DI MODENA**
sponsor: **BPER | LaGalleria**

orari | lun, mar e mer: 15 - 19 | gio, ven, sab e dom: 10,30 - 19

ABBONATI SOLE 24 ORE
-25% e l'Agenda 2023. Per info:
ilssole24ore.com/abbonamento
Servizio Clienti 02.30.300.600

